Ministerstvo
pro místní rozvoj

Čj. MMR-25750/2026-81
Datum, místo 14. 4. 2026, Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, jako orgán územního plánování podle § 19 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a pořizovatel územního rozvojového plánu podle § 21 odst. 2 písm. d) stavebního zákona a souvisejících územních opatření o podmínkách a zmírňujících opatřeních (dále jen „územní opatření“) podle § 9 odst. 1 zákona č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie), **oznamuje** v souladu s § 93 a § 96 stavebního zákona, § 12 zákona o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A ZVEŘEJNĚNÍ

- **NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU**
- **VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**
- **NÁVRHŮ JEDNOTLIVÝCH ÚZEMNÍCH OPATŘENÍ K AKCELERAČNÍM OBLASTEM VYMEZENÝM V NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO ROZVOJOVÉHO PLÁNU**

Návrh Změny č. 2 Územního rozvojového plánu (dále jen „ÚRP“), Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území a návrhy jednotlivých územních opatření byly zpracovány na základě usnesení vlády ČR ze dne 22. října 2025 č. 811, kterým byl schválen návrh na pořízení Změny č. 2 ÚRP a zadání Změny č. 2 ÚRP.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace a územních opatření je Ústav územního rozvoje, Jakubské nám. 644/3, 602 00 Brno-střed, prostřednictvím hlavního projektanta a dalších autorizovaných osob.

Zpracovatelem Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území je ASITIS, s.r.o., prostřednictvím autorizovaných osob.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚRP, VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚRP NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ A NÁVRHŮ JEDNOTLIVÝCH ÚZEMNÍCH OPATŘENÍ S VÝKLADEM ZPRACOVATELE SE USKUTEČNÍ:

v pátek 15. května 2026 od 10:00 hodin

na adrese: Společenský sál – Radiopalác, Vinohradská 1789/40, 120 00 Praha 2

Vstup do sálu bude možný od 9:00 hodin.

Současně bude toto projednání přenášeno prostřednictvím on-line přenosu. Odkaz na on-line přenos bude před zahájením veřejného projednání zveřejněn na internetové adrese:

https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici

V rámci veřejného projednání bude možné klást dotazy ústně přímo v sále, případně i on-line.

Dotazy ze strany obcí a veřejnosti budou zodpovídány postupně a průběžně, po zahájení veřejné diskuse. Pro zajištění možnosti účasti nejširší veřejnosti se stanovuje délka pro položení dotazu na 2 minuty. Počet dotazů vznesených ze strany obcí a veřejnosti není limitován.

Podle § 97 odst. 1 stavebního zákona je možné připomínky uplatnit výhradně písemně, tzn. že dotazy ani připomínky sdělené osobně není možné považovat za podané připomínky a měly by směřovat pouze k dovysvětlení prováděného výkladu. Celý záznam on-line přenosu z projednání bude následně umístěn po dobu 15 dní ke zhlédnutí na výše uvedené internetové adrese Ministerstva pro místní rozvoj.

Návrh Změny č. 2 ÚRP, Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území a návrhy jednotlivých územních opatření pro akcelerační oblasti vymezené v návrhu Změny č. 2 ÚRP jsou dostupné na webových stránkách MMR na internetové adrese:

https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/uzemni-rozvojovy-plan/zmena-c-2-uzemniho-rozvojoveho-planu-a-souvisejici

Dále jsou Návrh Změny č. 2 ÚRP, Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území a návrhy jednotlivých územních opatření pro akcelerační oblasti vymezené v návrhu Změny č. 2 ÚRP dostupné na webových stránkách Ústavu územního rozvoje na internetové adrese:

https://www.uur.cz/uzemni-planovani/uzemni-rozvojovy-plan/

ÚRP je zpracován v digitální podobě. Do návrhu Změny č. 2 ÚRP, Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území a návrhů jednotlivých územních opatření je možné nahlížet osobně na Ministerstvu pro místní rozvoj, odboru územního plánováni, na adrese:

Letenská 119/3, 110 00 Praha 1, po předchozí telefonické dohodě s Ing. Lenkou Hnaníčkovou, tel.: +420 224 862 134, e-mail: lenka.hnanickova@mmr.gov.cz.

Nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 1.června 2026 včetně**) **může každý uplatnit písemně své připomínky** k projednávanému návrhu Změny č. 2 ÚRP, k Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 2 ÚRP na udržitelný rozvoj území a také k návrhům jednotlivých územních opatření. K připomínkám podaným po stanovené lhůtě se nepřihlíží.

Připomínky je nutné podat jedním z následujících způsobů:

a) písemnou formou osobně do podatelny Ministerstva pro místní rozvoj nebo zasláním na adresu:

Ministerstvo pro místní rozvoj – Odbor územního plánování
Staroměstské náměstí 6, 110 00 Praha 1

b) v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem, a to na adresu elektronické podatelny Ministerstva pro místní rozvoj: ***podatelna@mmr.gov.cz***

c) datovou schránkou Ministerstva pro místní rozvoj: ***26iaava***

Připomínky musí splňovat náležitosti § 37 správního řádu. Z připomínky musí být patrno, kdo ji činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede zejména jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu. Právnická osoba uvede zejména svůj název, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno a podpis osoby, která je činí. Podání je možno učinit písemně nebo v elektronické podobě (například podepsáno elektronickým podpisem založeném na kvalifikovaném certifikátu; prostřednictvím datové

schránky). Za podmínky, že podání je do 5 dnů potvrzeno, popřípadě doplněno způsobem uvedeným ve větě předchozí, je možno je učinit pomocí jiných technických prostředků (například veřejné datové sítě) bez použití podpisu.

Dotčené obce

Dotčené obce, kterým je toto oznámení doručováno, v souladu s § 25 a 26 správního řádu, bezodkladně vyvěsí tuto veřejnou vyhlášku na dobu nejméně 15 dnů a zveřejní ji rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s § 26 odst. 1 správního řádu. Ministerstvo není třeba informovat o vyvěšení na úřední desce obce a o sejmutí písemnosti z ní.

Ing. arch.
Josef Morkus,
Ph.D.

Digitálně podepsal Ing. arch. Josef Morkus, Ph.D.
Datum: 2026.04.14 13:52:01 +02'00'

Ing. arch. Josef Morkus, Ph.D.

p. z. ředitel odboru územního plánování

Příloha: ***Seznam návrhů jednotlivých územních opatření k akceleračním oblastem vymezeným v návrhu Změny č. 2 územního rozvojového plánu***

Seznam návrhů jednotlivých územních opatření k akceleračním oblastem vymezeným v návrhu Změny č. 2 územního rozvojového plánu:

Územní opatření k AOS1 Kleštěnec
Územní opatření k AOS2 Bezuchov
Územní opatření k AOS3 Vrbka
Územní opatření k AOS4 Karolín
Územní opatření k AOS5 Malenovice
Územní opatření k AOS6 Zdounky
Územní opatření k AOS7 Ptení
Územní opatření k AOS8 Prusy
Územní opatření k AOS9 Zborovice
Územní opatření k AOS10 Milovice
Územní opatření k AOS11 Březová
Územní opatření k AOS12 Dolní Nivy
Územní opatření k AOS13 Hradčany
Územní opatření k AOS14 Selská vrcha
Územní opatření k AOV15 Moravice
Územní opatření k AOV16 Trhový Štěpánov
Územní opatření k AOV18 Norberčany
Územní opatření k AOV19 Trstěnice
Územní opatření k AOV20 Damnice
Územní opatření k AOV21 Miroslav
Územní opatření k AOV22 Kryštofovy Hamry
Územní opatření k AOV24 Lodhéřov
Územní opatření k AOV25 Zahrádka
Územní opatření k AOV26 Ralsko
Územní opatření k AOV27 Mikuleč
Územní opatření k AOV28 Nový Kostel
Územní opatření k AOV29 Býškovice
Územní opatření k AOV30 Kunovice
Územní opatření k AOV31 Kelč
Územní opatření k AOV33 Dětřichov nad Bystřicí
Územní opatření k AOV34 Jakartovice
Územní opatření k AOV35 Horní Loděnice
Územní opatření k AOV36 Pomezí
Územní opatření k AOV37 Karle
Územní opatření k AOV38 Rohozec
Územní opatření k AOV40 Lomnice
Územní opatření k AOV42 Jamartice
Územní opatření k AOV44 Litochovice
Územní opatření k AOV45 Bušanovice
Územní opatření k AOV46 Hříšice
Územní opatření k AOV47 Bukovec
Územní opatření k AOV48 Chrbonín
Územní opatření k AOV49 Křeč
Územní opatření k AOV50 Obrataň
Územní opatření k AOV51 Řenče
Územní opatření k AOV52 Albrechtice
Územní opatření k AOV53 Záborná
Územní opatření k AOV54 Dobroutov
Územní opatření k AOV55 Košetice
Územní opatření k AOV56 Vrabčiny
Územní opatření k AOV57 Bílá skála
Územní opatření k AOV58 Jelení
Územní opatření k AOV59 Liščí vrch
Územní opatření k AOV60 Kamenný vrch
Územní opatření k AOV61 Sádek
Územní opatření k AOV62 Střížovice
Územní opatření k AOV63 Únětice
Územní opatření k AOV64 Bílá hora
Územní opatření k AOV65 Bítovčice
Územní opatření k AOV66 Radostín
Územní opatření k AOV67 Kamenička
Územní opatření k AOV69 Strážné
Územní opatření k AOV70 Bohdalovice
Územní opatření k AOV71 Hořice
Územní opatření k AOV72 Macků kopec
Územní opatření k AOV73 Jemnice
Územní opatření k AOV74 Lomy
Územní opatření k AOV75 Jiratice
Územní opatření k AOV77 Petroupim
Územní opatření k AOV79 Vintířov
Územní opatření k AOV80 Ležky
Územní opatření k AOV82 Boreč
Územní opatření k AOV83 Chorušice
Územní opatření k AOV84 Doubravice
Územní opatření k AOV85 Nový Dvůr
Územní opatření k AOV86 Neveklov
Územní opatření k AOV87 Machnatec
Územní opatření k AOV88 Kundratice
Územní opatření k AOV89 Vlčí dola
Územní opatření k AOV90 Studenec
Územní opatření k AOV91 Staré Buky
Územní opatření k AOV94 Moštěnice
Územní opatření k AOV95 Kocléřov
Územní opatření k AOV97 Oleška
Územní opatření k AOV98 Tetětice
Územní opatření k AOV99 Podkovné
Územní opatření k AOV100 Pavlov
Územní opatření k AOV101 Hraničné Petrovice
Územní opatření k AOV102 Zimní pole
Územní opatření k AOV103 Jestřebí
Územní opatření k AOV104 Černý háj
Územní opatření k AOV105 Borovnice
Územní opatření k AOV106 Dešov
Územní opatření k AOV109 Lukoveček

Rozdělovník:

Ministerstvo pro místní rozvoj – úřední deska

Obce České republiky spolu s žádostí o vyvěšení písemnosti po dobu 15 dnů od doručení vyhlášky

Oprávnění investoři dle § 42 stavebního zákona