



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2021

V souladu zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky 220/2013 Sb., o schválení účetní závěrky ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO BOROHRÁDEK

Obecní údaje:

Název: Město Borohrádek

IČ: 00274739

DIČ: CZ00274739 - Město Borohrádek je podle § 94 odst.1 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, plátcem daně z přidané hodnoty s účinností od 1.12.2009

Rozvahový den:- 31. 12. 2021

Organizační složky:

- Městská knihovna Borohrádek
- JSDH Borohrádek

Příspěvkové organizace:

- Mateřská škola Borohrádek IČ: 75015676
- Základní škola T.G.Masaryka Borohrádek IČ: 70888353

Starosta: Moravec Martin, Mgr.

Místostarosta: Josef Moravec, JUDr.

Zastupitelé: Adamcová Hana
Černá Marie
Hemelík Radek
Kašpar Libor
Moravec Josef, JUDr.
Palhoun Miroslav, Ing.
Příbyl Michal, Mgr.
Příbylová Iva, Mgr.
Sazima Tomáš
Šturm Jaroslav
Vašíček Jindřich, Mgr.
Vejr Luděk
Zaujec Pavel

Počet členů ZM: 15

Počet členů RM: 5

Rada města: Moravec Martin, Mgr., Moravec Josef, JUDr., Příbylová Iva, Mgr.,
Zaujec Pavel, Vašíček Jindřich, Mgr.

Kontrolní výbor

Předseda: Palhoun Miroslav, Ing
Členové: Provazníková Eva, Šrámek Miroslav

Finanční výbor

Předseda: Zaujec Pavel
Členové: Vašíček Jindřich Mgr., Luděk Vejr

Město je členem dobrovolného svazku obcí:

DSO Tichá Orlice

Město je členem:

Svaz města a obcí ČR (SMO ČR)
Místní akční skupina nad Orlicí
Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů v ČR
Euroregion Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis
Společenství vlastníků Nádražní 554, Borohrádek

Obchodní podíly města: Odeko s.r.o. Týniště nad Orlicí obchodní podíl ve výši 24%

Účetní metoda obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla sestavena na základě účetnictví města vedeného v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti), a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.
Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. 12. 2021.

Závěrka obsahuje:

- rozvahu, jejímž prostřednictvím se zachycuje skutečná hodnota aktiv a pasiv,
- výkaz zisku a ztráty, jehož prostřednictvím se zachycuje skutečná hodnota nákladů a výnosů - výsledek hospodaření,
- přílohu, která poskytuje vysvětlující a doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty (účetní metody, způsoby a postupy, informace o skutečnostech existujících k rozvahovému dni, o nichž se v účetních knihách neúčtuje)
- inventarizační zprávu
- zprávu o výsledku hospodaření za rok 2021

1. Způsoby oceňování a odepisování

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek je majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 40 000,- Kč a doba použitelnosti je delší než rok. Tento majetek účtujeme na 042 (náklady na pořízení) do doby zařazení. Dále majetek zařadíme protizápisem 021,22/042 a evidujeme na 021,022. Dlouhodobý nehmotný majetek je majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 000,- Kč a doba použitelnosti je delší než rok. Tento majetek účtujeme (náklady na pořízení) do doby zařazení. Dále majetek zařadíme protizápisem 019/041 a evidujeme na 019.

- Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

- **Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek**

Účetní jednotka stanovila, že dlouhodobým drobným majetkem je majetek, jehož vstupní cena je vyšší než 3 000,- Kč a nižší než 40 000,- Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok. Pořízení takového majetku je účtováno na účet 558, kdy současně nejsou vedlejší pořizovací náklady. Zařazení do užívání se provádí účetním zápisem 028/088.

Drobným hmotným majetkem je majetek jehož pořizovací cena je vyšší než 500,- Kč a nižší než 3 000,- Kč a doba použitelnosti je 1 rok, je účtován na účet 501. Zařazení do užívání se provádí účetním zápisem 902/999.

Dlouhodobým drobným nehmotným majetkem je takový majetek, jehož vstupní cena je v rozmezí 7 000,- Kč až 60 000,- Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok. Pořízení takového majetku je účtováno na účet 558. Zařazení se provádí účetním zápisem 018/078.

Drobným nehmotným majetkem je majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 500,- Kč a nižší než 7 000,- Kč doba použitelnosti je delší než 1 rok, je účtován na 518. Zařazení do majetku se provádí účetním zápisem 901/999.

- **Dlouhodobý finanční majetek účtujeme na účet 062.**

- Nakoupený dlouhodobý drobný hmotný i nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

- Majetek bezúplatně předaný byl oceněn reprodukční pořizovací cenou na základě znaleckých posudků nebo ceny obvyklé dle směrnice o reálné hodnotě.

- **Pozemky**

Pozemky evidujeme na 031.

- Pozemky určené k prodeji byly přeceněny reálnou hodnotou (dle směrnice o reálné hodnoty, kdy hranice významnosti v roce 2014 byla zvýšená na 50 000 Kč). Oceňovací rozdíly jsou účtovány na 407. Majetek určený k prodeji je na 036.

- **Odepisování majetku**

Pozemky 031, Kulturní předměty 032 se neodepisují. Další dlouhodobý majetek odepisujeme rovnoměrně čtvrtletně dle schváleného odepisového plánu.

2. Zásoby

Účtování zásob je prováděno způsobem B evidence zásob

3. Doplňující údaje k výkazům

Účetní jednotka nevykonává hospodářskou činnost.

V příloze: účet 909 je podrozvahový účet, kde je zachycen, majetek určený k hospodaření a ocenění lesních porostů.

Mateřská škola Borohrádek svěřený majetek	2 819 240,55 Kč
Základní škola T.G.M Borohrádek svěřený majetek	9 621 131,47 Kč
Majetek svěřený k hospodaření DSO Tichá Orlice 2013(kanalizace)2020 ČOV	79 133 370,00 Kč
Ocenění lesních porostů	100 037 965,00 Kč

účet 932 je podrozvahový účet, kde je zachycen nedoplatek ze smlouvy budoucí na odkup bytů bytovka č. p. 573 .

Významné pohledávky:

- z obchodního styku 57 620,72 Kč (účet 311)
- pronájem nebytových prostor 21 666 Kč (účet 311)
- pronájem bytů 12 967 Kč (účet 311)
- zálohy na elektrickou energii, dodávky tepla, provozní zálohy, zálohy do Společenství vlastníků bytů čp. 554 celkem 1 010 172,34 Kč (účet 314)
- nevyúčtované služby byty a dobropisy , přefakturace 155 623,20 Kč (účet 377)
- místní poplatky (poplatky za TKO a poplatek ze psů) 234 243 Kč (účet 315)
- za dotací z úřadu práce (prosinec 2021) 122 728 Kč (účet 346)
- dohadné účty aktivní- dohady na dotace nevyúčtované 378 886 Kč (účet 388)
- fond bytový Společenství vlastníků bytů čp. 554 (2 byty) 61 463,90 (účet 469)

Významné závazky:

- nesplacené úvěry 3 196 000 Kč (účet 451)
- zálohy z prodeje bytů bytovka čp. 573 (smlouvy budoucí) včetně předplaceného nájemné 8 385 018 Kč; záloha na odkup pozemků 434 485,92 (účet 455)
- dodavatelé - faktury k úhradě v roce 2021 105 201,30 Kč (účet 321)
- přijaté zálohy na služby byty od nájemců 640 566 Kč (účet 324)
- daň z přidané hodnoty za IV. čtvrtletí roku 2021 364 411 Kč úhrada v roce 2021 (účet 343)
- vratka z vyúčtování voleb do Parlamentu ČR v lednu 2022 6 665,05 Kč (účet 374)
- dohadné účty pasivní - náklady na spotřebu elektrické energie, dodávku tepla (odhad za 2021 dle záloh) 592 000 Kč a daň právnických osob za obec 674 500 Kč (předběžně vypočítaná) celkem 1 266 500 Kč (účet 389)
- zálohy z pokladny, zákonné exekuce, účet opatrovníků , vratky nedočerpaných poskytnutých dotací 497 536,42 Kč (účet 378)

4. Přírůstky k 31. 12. 2021

účet 021+ účet 022	Kč
Rekonstrukce sociálního zařízení Klub důhodců	294 492,59
Workoutové hřiště	794 671,40
Rekonstrukce ulice slepá odbočka u ŽPSV	337 114,59
Rekonstrukce sportoviště ŽŠ T.G.Masaryka	5 393 222,00
Rekonstrukce VO Jiráskova a ulice T.G.Masaryka	1 804 132,00
Odstavná plocha u garáží Smetanova ulice	507 653,20

Chodník ulice Jirouškova II. část u čp.479 a 403,	182 207,58
Chodník Rudé armády, chodník kino a plocha pro parkování	231 081,25
Rekonstrukce ulice Tyršova	1 231 318,63
Zadní vchody u ZŠ T.G.Masaryka	75 000,00
Realizace teplovodního vytápění - sokolovna	123 701,93
Autobusová zastávka	39 325,00
Vánoční výzdoba	52 611,00
Celkem	11 066 531,17

5. Nedokončený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek k 31. 12. 2021 v Kč.

Především se jedná o projekty, stavební povolení, studie a nedokončený dlouhodobý majetek.

účet 042	Kč
Kanalizace Šachov	116 160,00
Chodník Šachov	46 464,00
Projekt Velinský potok	257 310,00
Hřiště Šachov	126 573,00
Rekonstrukce Starý písňík	702 335,73
Rybník Šachov	101 640,00
Projekt venkovní učebna Základní škola	33 000,00
Projekt revitalizace sokolovny	200 000,00
Rekonstrukce veřejné osvětlení Švermova, Nerudova	296 615,10
Rekonstrukce ŽPSV administrativní budova	111 300,00
Projekční práce místní komunikace Jiřího z Pod.	108 811,00
Výstavba Za statkem	196 360,00
Cyklostezka Borohrádek-Šachov	206 640,00
Celkem	2 503 208,83
účet 041	
Územní plán	306 130,00

6. Pozemky určené k prodeji přeceněny dle znaleckých posudků.

seznam pozemků a majetku určených k prodeji účet 036 k 31.12.2021					
666/13	1018	Zahrada	1 018 000 Kč	přeceněno	d.94004/2021 2.11.2021 dle znaleckého posudku.
666/2	886	Ostatní plocha	886 000 Kč	přeceněno	d.94003/2021 2.11.2021 dle znaleckého posudku.
Účet	036	Celkem			záměr prodeje vyvěšen 2.11.2021

7. Odpisy a tranfery poskytnuté

- Odpisy dlouhodobého majetku činily v roce 2021 3 709 954 Kč,
- náklady na poskytnutí dotací(transfery včetně příspěvku na PO) činily 6 791 838 Kč.

8. Významné opravy a služby

Významná opravy

- Opravy komunikace před ZŠ T.G. Masaryka 447 713 Kč,
- oprava odbočky u ZŠ T.G.Masaryka 371 000 Kč,
- oprava chodníků ulice Jirouškova a ulice T.G. Masaryka 3 258 142 Kč,
- oprava plochy před školní jídelnou T. G. Masaryka 303 000 Kč,
- oprava chodníku u parkoviště ulice Rudé armády 192 000 Kč,
- výměna oken ve zdravotním středisku doplatek roku 2020 171 000 Kč,
- opravy v bývalém areálu ŽPSV 93 000 Kč,
- opravy v sokolovně a herních prvků 35 000 Kč,
- opravy v bytovém hospodářství 115 000 Kč,
- opravy v MŠ 54 000 Kč,
- opravy v ZŠ T.G. Masaryka 47 000 Kč,
- opravy v kině 46 000 Kč,
- opravy v CZŠ 43 000 Kč,
- výměna podlahové krytiny v budově čp.40 80 000 Kč,
- opravy aut, malotraktoru a techniky - technické služby 160 000 Kč.

9. Významné výnosy roku 2021

- Výnosy ze sdílených daní a poplatků činily 37 810 724,22 Kč,
- výnosy z prodeje dřeva v lesním hospodářství 1 173 978 Kč,
- výnosy z prodeje služeb(včetně přefakturace el. energie) 669 371 Kč,
- výnosy z pronájmu 1 945 445 Kč,
- výnosy z místních poplatků 1 145 224 Kč
- výnosy z prodeje pozemků 80 419 Kč,
- výnosy z ostatní činnosti EKO-KOM 426 522 Kč, náhrady od pojišťoven 282 221 Kč
- výnosy z transferů (neinvestiční dotace a rozpuštění dotací) 4 169 561 Kč

10. Hospodářský výsledek

Náklady celkem 41 641 559,70 Kč
Výnosy celkem 48 376 429,03 Kč
Celkem hospodářský výsledek 7 409 369,33 Kč

11. Návrh na usnesení

ZM schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2021 ve výši **7 409 369,33 Kč**.
Výsledek hospodaření běžného účetního roku, který přechází roční účetní závěrkou na účet 431 z účtu výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 nerozdělený zisk.

Vypracovala: Kapuciánová Lenka- vedoucí finančního odboru