



Město Borohrádek

odbor finanční

Husova 240, 517 24 Borohrádek

Čj. 465/2021/MUBK
Borohrádek 10.9.2021

Město Borohrádek zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. Zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr uzavřít níže uvedený dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, tj. budovy čp. 233, ulice Nádražní Borohrádek, včetně pozemkových parcel p.č. 304, 561/2 v k.ú. Borohrádek; uzavřené dne 3.12.2003.

Smluvní strany:

Město Borohrádek, zastoupené starostou města panem Mgr. Martinem Moravcem

Husova 240, 517 24 Borohrádek

IČO: 00274739

DIČ: CZ00274739

(dále jen pronajímatel)

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen nájemce)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu ze dne 3.12.2003

I.

Po dohodě smluvních stran se s účinností od článek III. Nájemní smlouvy ze dne 3.12.2003 mění na toto nové znění:

III. Doba trvání nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou s platností od 1. 1. 2004.
2. Nájemní poměr končí výpovědí kterékoliv ze stran s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. Nájemní poměr rovněž končí dohodou obou stran, zánikem kterékoliv ze stran bez právního nástupce nebo zánikem předmětu nájmu.
3. Pronajímatel není oprávněn tuto nájemní smlouvu vypovědět před 1.1.2027, a to pouze za předpokladu, že budou nájemcem řádně plněny závazky vyplývající z nájemní smlouvy.
4. Pronajímatel je rovněž oprávněn k jednostrannému vypovězení této smlouvy v případě hrubého porušování. Za hrubé porušování se považuje více jak dvouměsíční prodlení v placení nájemného a dále pak porušení odst. 1 až čl IV. Této smlouvy. V tomto případě nájem končí dnem doručení výpovědi.

V Borohrádku dne

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce

Tento záměr byl schválen Radou města Borohrádek dne 9.9.2021
usnesením č. R50/2021 bod č. 19

Mgr. Martin Moravec, v.r.,
starosta

Vyvěšeno:
Sejmuto:

