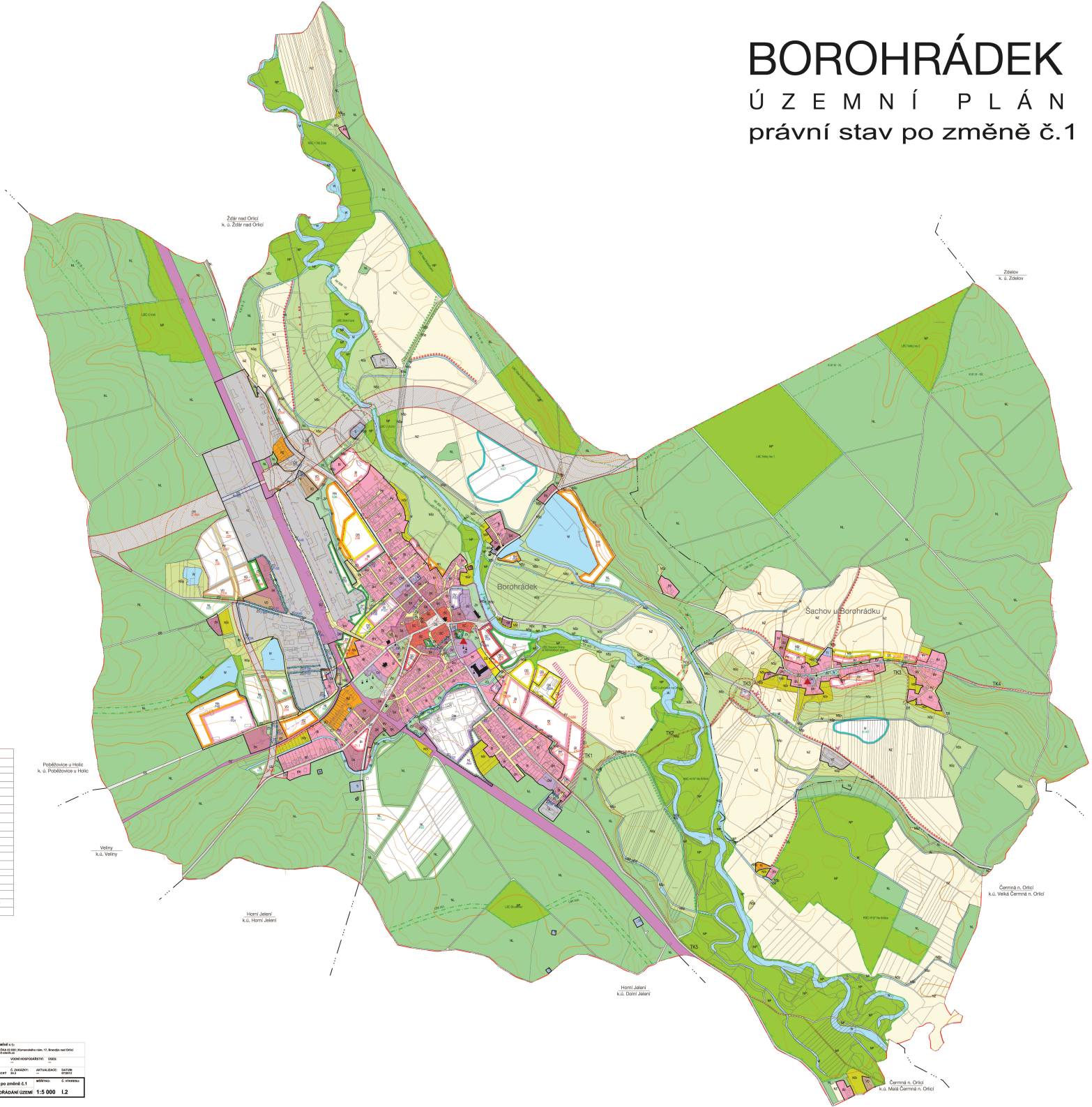
BOROHRÁDEK

ÚZEMNÍ PLÁN

právní stav po změně č.1



HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice řešeného území
- hranice katastru
- hranice zastavěného území k 31. 1. 2015
- zastavitelné plochy
- přestavbová plocha
- plochy stávající

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMÍ REZERVY | členění ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ - B

B		všeobecné
BH	BH	v bytových domech
BI	BI	v rodinných domech - městské a příměstské
BV	BV	v rodinných domech - venkovské

PLOCHY REKREACE - R

RI		plochy staveb pro rodinnou rekreaci
	RH	plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RZ	RZ	zahrádkové osady
RN	RN	rekreace na plochách přírodního charakteru

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

OV	OV	veřejná infrastruktura
OM	OM	komerční zařízení malá a střední
OH		hřbitovy
OX	OX	se specifickým využitím
OS	OS	tělovýchovná a sportovní zařízení

PLOCHY OMEZENÉ OBYTNÉ - S

SC	SC	v centrech měst
SV		venkovské
SK	SK	komerční

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D

DS	DS	silniční
DZ		železniční

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T

TI	TI	inženýrské sítě
	TO	plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V

VO	VO	drobná a řemeslná výroba
VL	VL	lehký průmysl
VZ		zemědělská výroba

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P

PV	PV	veřejná prostranství
ZV	ZV	veřejná zeleň

PLOCHY ZELENĚ - Z

ZS	ZS	soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	ochranná a izolační
ZP	ZP	přírodního charakteru

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W

W	W	

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - K

NZ		

PLOCHY LESNÍ - L

NL	NL	

PLOCHY PŘÍRODNÍ - N

NP	NP	

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - M

NSp	NSp	přírodní
NSz		zemědělské
NSv	NSv	víceúčelově nevyčleněné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ÚSES LBC	NADREGIONÁLNÍ ÚSES	
NFBK		nadregionální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
RBK		regionální biokoridor
LBC		lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
		interakční prvek

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		cyklistické trasy
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		koridor nadzemního vedení vn
		koridor středotlakého plynovodu
		koridor kanalizace

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
EKOLOGICKÉ HODNOTY		
		místa ochrany a panoramatických pohledů
KULTURNÍ HODNOTY		
		významná chráněná architektura
		dominanty urbanistické struktury
ENVIROMENTÁLNÍ HODNOTY		
		území zdravotního významu pro charakter města
OCHRANA ZDRAVOTNÍCH POMÍNEK		
		hranice negativních vlivů hluku ze silniční dopravy
		hranice negativních vlivů hluku z železniční dopravy
		ochranné pásmo ČOV

S, Z, V, J

INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÍC ROZVOJ

HLAVNÍ VÝKRES
NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ PLÁN	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	29 - 097 - 001
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. A. PALACKÁ, ING. ARCH. M. MAŘÍK, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	LEDEN 2013

USB urbanistické středisko Brno

I.2

GENERÁLNÍ PROJEKTANT PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ č.1:
Ing. arch. Tomáš Slavík | autorizovaný architekt ČKA 02 550 | Komenského nám. 17, Brandýs nad Orlicí
tel.: 732 587 126 | t.slavik@centrum.cz | www.arch-slavik.cz

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:	ENERGETIKA:	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ:	ÚSES:
—	—	—	—

NAVRHOVATEL:	Č. ZAKÁZKY:	AKTUALIZACE:	DATUM:
MĚSTO BOROHRÁDEK, KRAJ KRÁLOVÉHRADECKÝ	24.3	—	01/2013

ÚP BOROHRÁDEK - právní stav po změně č.1 | MĚŘÍTKO: | Č. VÝKRESU:

HLAVNÍ VÝKRES - NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ | 1:5 000 | I.2