

V y h l á š k a  
M ě s t o B o r o h r á d e k

o vytvoření a použití účelového fondu obce v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1997 určeného pro obce postižené záplavami a o postupu poskytování úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů postižených živelnou pohromou - záplavou.

Městské zastupitelstvo Borohrádek schválilo na svém zasedání dne 2.8.1997 v souladu s § 35 odst.1 písm.f) zákona č.367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl.I.

Předmět úpravy

1) Město Borohrádek vytváří účelový fond (dále jen fond), určený na poskytování účelově vázaných úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů **poškozených živelnou pohromou - záplavou** k úhradě nákladů na jejich opravy a na opravy obecního bytového fondu poškozeného živelnou pohromou - záplavou.

2) Předmětem úpravy této vyhlášky je zřízení fondu, hospodaření s jeho příjmy a výdaji a podmínky jeho použití.

Čl.II.

Zřízení fondu

1) Fond se zřizuje na základě poskytnutí návratné finanční výpomoci Ministerstvem pro místní rozvoj (dále jen MMR) v souladu s Programem poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1997 určeným pro **obce postižené záplavami**.

2) Prostředky fondu budou vedeny na samostatném účtu u peněžního ústavu na základě smlouvy uzavřené mezi městem a tímto peněžním ústavem, která se po jejím podpisu stane přílohou č.1 této vyhlášky.

### Čl.III.

#### Příjmy fondu

1) Příjmy fondu jsou:

- a) návratná finanční výpomoc ze státního rozpočtu poskytnutá MMR
- b) příjmy ze splátek úvěrů poskytnutých vlastníkům obytných budov a bytů a úrokové výnosy z nich
- c) částka z rozpočtu obce, odpovídající objemu prostředků vyčerpaných na opravy a modernizaci obecního bytového fondu zvýšená o 3%
- d) úroky z účtu fondu.

2) Příjmy fondu mohou být:

- a) prostředky z rozpočtu města
- b) dotace a případné finanční výpomoci z rozpočtu OkÚ, popř. jiného územního orgánu
- c) dary a případné finanční výpomoci z prostředků fyzických a právnických osob
- d) výnos místních poplatků za zábor veřejného prostranství, povoleného v souvislosti se stavební činností
- e) jiné příjmy.

3) Případný zůstatek fondu, po splacení částky poskytnuté ze státního rozpočtu, bude použit na opravy bytového fondu ve ve vlastnictví města.

### Čl.IV.

#### Podmínky použití prostředků fondu

1) Základní formou použití fondu jsou účelově vázané úvěry (dále jen úvěry) vlastníkům obytných budov nebo bytů podle zvláštního zákona poškozených živelnou pohromou - záplavou k úhradě nákladů na jejich opravy.

2) Žadatelem o úvěr může být fyzická nebo právnická osoba, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města. K žádosti doloží vyjádření stavebního úřadu nebo znalecký posudek o poškození budovy (bytu) záplavou a o předpokládané ceně opravy.

3) Poškozením obytné budovy nebo bytu ve smyslu této vyhlášky se rozumí takové poškození stavby a jejích součástí a příslušenství, které brání jejímu řádnému užívání a bylo prokazatelně způsobeno záplavou. Za poškození bytu nelze považovat poškození jeho vnitřního vybavení.

4) Žadatel může použít prostředky úvěru pouze k úhradě nákladů na opravy poškození obytné budovy nebo bytu, způsoběného záplavou. V případě zjištění použití úvěru k jiným účelům je povinen neprodleně vrátit celý poskytnutý úvěr.

5) Obec poskytuje vlastníkům obytných budov nebo bytů úvěry do maximální výše 50.000,- Kč. Výše úvěru a splátek bude v konkrétních případech stanovena ve smlouvě o úvěru.

6) Úroková sazba z poskytovaných úvěrů činí 5%.

7) Lhůta splatnosti poskytovaných úvěrů je maximálně 10 let ( lhůty splatnosti budou se žadatelem dohodnuty individuálně s přihlédnutím k sociálním poměrům a výši úvěru).

8) Vrácení úvěru bude zajištěno ručitelem, u částek od 30.000,- Kč výše 2 ručitely.

9) Žadatel je povinen provádět opravy obytné budovy nebo bytu v souladu se stavebními předpisy. V případě zjištění jejich porušení je povinen neprodleně vrátit celý poskytnutý úvěr.

#### Čl.v.

#### Pravidla poskytování úvěru

1) Žadatel je povinen předložit žádost o poskytnutí úvěru na příslušném formuláři se všemi náležitostmi. Úplnost posoudí rada města a žádosti, které budou splňovat všechna kritéria budou postoupeny ke schválení městskému zastupitelstvu.

2) Výběr žadatelů pro poskytnutí úvěrů podléhá schválení zastupitelstvem obce.

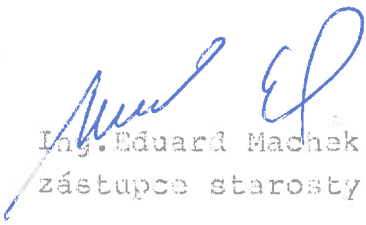
Čl. VI.  
Závěrečná ustanovení

- 1) Město bude o hospodaření s prostředky tohoto fondu informovat veřejnost současně se zveřejněním výsledků hospodaření města.
- 2) Tato vyhláška podléhá schválení MMR.

Tato vyhláška nabývá účinnosti

dne - 2. X. 1997 -

V Borohrádku dne - 3. IX. 1997

  
Ing. Eduard Machek  
zástupce starosty



  
Jiří Špinar  
starosta města

Vyvěšeno: - 3. IX. 1997

Sejmuto: - 2. X. 1997

  
MĚSTO  
Borohrádek  
517 24 p. Borohrádek  
okr. Rychnov n. Kn.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
Borohrádek  
517 24 p. Borohrádek  
okr. Rychnov n. Kn.