



Město Borohrádek

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA ZHOTOVENÍ PŘEDMĚTU
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

**BEZBARIÉROVÝ CHODNÍK V ULICI ZÁMLÝNÍ
VE MĚSTĚ BOROHRÁDEK PODÉL KOMUNIKACE 1/36**

**Zadavatel:
Město Borohrádek**

PREAMBULE

Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení s použitím ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen Zákon).

Zakázka bude spolufinancována z dotačních prostředků přidělených Státním fondem dopravní infrastruktury.

Vzhledem k tomu, že předpokládaná cena veřejné zakázky je nižší než 6.000.000,- Kč bez DPH, jedná se podle § 12 odst. 6 zákona 137/2006 O veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon) o zakázku malého rozsahu. Na zadání zakázky se vztahuje výjimka dle § 18 odst. 3 Zákona. Zakázka nebude zadána podle Zákona, ale ve vlastním zadávacím řízení podle podmínek stanovených zadavatelem s respektováním § 6 Zákona.

Pro zadání této veřejné zakázky je tedy použito vlastní zadávací řízení s respektováním podmínek SFDI, poskytovatele dotace.

Pokud v zadávací dokumentaci a v přílohách k zadávací dokumentaci jsou odkazy na znění Zákona, vyžaduje zadavatel doložení dokumentů s obsahem, podmínkami a v rozsahu stanoveném Zákonem a uchazeč je povinen ve své nabídce tyto podmínky respektovat. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se taktéž řídí Zákonem.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen se plně řídit a respektovat je při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název zadavatele:	město Borohrádek
IČ zadavatele:	00274739
Sídlo zadavatele:	MěU, Husova 240, 517 24 Borohrádek
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Milan Maček, starosta města
Kontaktní osoba:	Ing. Libor Hemelík, místostarosta města
Telefon:	494 381 602
E-mail:	podatelna@mestoborohradek.cz
Osoba pověřená činnostmi zadavatele:	Ing. Karel Hozík
IČ:	70467170
Sídlo podnikání:	Werichova 1145/25, 152 00 Praha
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Karel Hozík
Telefon:	777 225 215
E-mail:	karel@hozik.eu

2. PŘEDMĚT A ROZSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je zhotovení stavby **Bezbariérový chodník v ulici Zámlyní ve městě Borohrádek podél komunikace 1/36.**

Celkový rozsah stavby je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou společností SUNCAD s.r.o., IČ: 26689707, náměstí Na Lužinách 3, 155 00 Praha 13.

Součástí díla je provedení rovněž těchto prací:

- podrobné polohopisné i výškopisné vytýčení a geometrický plán zhotoveného díla
- zajištění a nasondování všech inženýrských sítí, které mohou být při zhotovování díla
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- fotodokumentace před a po ukončení stavby.

Přepokládaná hodnota veřejné zakázky je 5.950,- tis Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu zakázky dle CPV: 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro plnění Zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 k výzvě: Obchodní podmínky, návrh smlouvy o dílo (dále jen Smlouva). Uchazeči předloží tento návrh smlouvy doplněný o své identifikace v nabídce. Zadavatel nepřipouští provedení jakýchkoli změn v návrhu smlouvy.

Součástí Smlouvy bude příloha- seznam subdodavatelů s objemem prací více než 10% z celkové nabídkové ceny. Tento seznam bude zahrnovat identifikaci subdodavatele, a druh a celkový objem od tohoto subdodavatele. Součet všech subdodávek nesmí překročit 30% z celkové nabídkové ceny.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a v příloze č. 1 k této výzvě- návrh smlouvy o dílo.

5. POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídnutá cena musí být definována jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady nutné k poskytnutí všech služeb podle zadávací dokumentace.

Součástí nabídkové ceny musí být oceněný výkaz výměr v členění, které je dodáno v zadávací dokumentaci. Ceny a sazby vyplněné do výkazu výměr musí krýt celou hodnotu prací a dodávek popsanych v dané položce.

Takto předložený oceněný výkaz výměr bude uveden jako příloha ke smlouvě o dílo.

Předpokládá se, že náklady na zařízení, zisk a rezervy na všechny závazky jsou rovnoměrně zahrnuty do všech jednotkových sazeb.

Sazby a ceny se zadávají (musí být uvedeny) ke každé položce výkazu výměr. Sazby zahrnují veškeré daně, cla a další závazky, které nejsou ve výkaze výměr a v nabídce uvedené zvlášť.

Případné aritmetické, výpočetní a součtové chyby budou upraveny zadavatelem takto:

- V případě rozporu mezi částkami uváděnými slovy a číslicemi rozhodují částky v číslicích
- V případě rozporu mezi jednotkovou sazbou a celkovou částkou odvozenou vynásobením jednotkové sazby a množství rozhoduje jednotková sazba

Celková rekapitulace ceny bude uvedena následujícím způsobem:

- celková cena za dílo bez DPH,
- vypočtená DPH
- celková cena za dílo včetně DPH.

DPH bude vypočtena podle předpisů platných v době podání nabídky.

Cena bude vypočtena v české měně- jinou měnu zadavatel nepřipouští.

6. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 6.1. Zadávací lhůta začíná běžet dnem stanoveným pro podání nabídek, tj. 6. 4. 2012 a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, tj. nejpozději 30. 4. 2012.
- 6.2. Nabídka bude podána v českém jazyce, bude splňovat veškeré náležitosti předepsané Obchodním zákoníkem, bude respektovat a obsahovat všechny podmínky této výzvy. Všechny listy nabídky budou zajištěny proti manipulaci.
- 6.3. V první části nabídky bude krycí list nabídky s identifikací a kontakty uchazeče
- 6.4. Ve druhé části nabídky bude předložen návrh smlouvy na provedení předmětu zakázky (dále jen Smlouva). Každý list Smlouvy bude vzestupně očíslován, bude parafován statutárním orgánem uchazeče, poslední list bude podepsán oprávněnou osobou uchazeče způsobem stanoveným zápisem v obchodním rejstříku. Všechny listy Smlouvy budou pevně spojeny, volné listy nebudou považovány za její součást. Součástí smlouvy bude oceněný položkový rozpočet. Smlouva bude obsahovat nabídnutou cenu za zhotovení díla v členění předepsaném v odst. 5. této dokumentace. Smlouva bude v nabídce předložena v jednom originále.
- 6.5. Ve třetí části nabídky budou dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů. Požadavek na kvalifikaci je podrobně uveden v článku 7 tohoto dokumentu.
- 6.6. Nabídka bude doručena osobně nebo doporučenou poštou na adresu zadavatele v termínu stanoveném pro podání nabídek, tj. do 6. 4. 2012 do 12:00 hodin. Nabídka bude podána v jednom originálním vyhotovení v zalepené obálce s označením: **Neotevírat- nabídka na veřejnou zakázku: „Bezbariérový chodník v ulici Zámlyní ve městě Borohrádek podél komunikace 1/36“**. Na obálce bude uvedena jako adresa doručitele adresa zadavatele zakázky, a jako adresa odesílatele adresa uchazeče.
- 6.7. Podklady pro zpracování nabídky.
Technickým podkladem pro zpracování nabídky projektová dokumentace zpracovaná společností SUNCAD s.r.o., IČ: 26689707, náměstí Na Lužinách 3, 155 00 Praha 13. Podkladem pro zpracování nabídky také může být individuální prohlídka místa realizace veřejné zakázky. Společná prohlídka staveniště nebude vzhledem k jeho volné přístupnosti organizována.
- 6.8. Uchazeči nemají v souladu s § 153 Zákona právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nenese žádnou odpovědnost ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které uchazeči vzniknou v souvislosti s prohlídkami staveniště, inspekcemi či jakoukoli další činností související s podáním nabídky.
- 6.9. Zadavatel nepřipouští varianty podané nabídky.
- 6.10. Vzhledem ke způsobu zadání zakázky si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.

7. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Pro splnění kvalifikace na výše uvedenou zakázku požaduje zadavatel doložení následující kvalifikačních dokumentů:

- 7.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 Zákona. Doklady požadované ke splnění základních kvalifikačních předpokladů budou doloženy v souladu s § 62 odst. (2) Zákona ve formě čestného prohlášení ne starší než 90 kalendářních dnů.
- 7.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů doložením dokladů dle §54 písm. a) a b) Zákona. Doklady budou doloženy v prosté kopii ne starší než 90 kalendářních dnů.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK, OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky bude nejnižší nabídková cena. Zakázka bude přidělena uchazeči, který splní všechny podmínky zadávacího řízení a

nabídne nejnižší nabídkovou cenu za zhotovení kompletního díla, jež je předmětem veřejné zakázky.

Pokud bude nabídnuta mimořádně nízká nabídková cena za zhotovení předmětu veřejné zakázky, bude hodnotící komise postupovat v souladu s ustanovením § 77 Zákona.

Proti rozhodnutí zadavatele o přidělení zakázky je možno podat námitky. Lhůta pro podání námitek proti rozhodnutí zadavatele je 5 dní od doručení informace o výsledku výběrového řízení. Zadavatel bude řešit případné námitky s použitím ustanovení Zákona. Na námitky podané po stanoveném termínu nebude zadavatel reagovat.

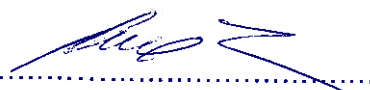
9. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1- Obchodní podmínky, návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2- Projektová dokumentace zpracovaná společností SUNCAD s.r.o., IČ: 26689707, náměstí Na Lužinách 3, 155 00 Praha 13 včetně výkazu výměr, všechny dokumenty jsou v digitální podobě na nosiči CD ROM

10. KONTAKTY

Všechny relevantní kontakty jsou uvedeny v čl. 1 tohoto dokumentu.

V Borohrádku dne 22. 3. 2012



Milan Maček v.r.
starosta města



Město Borohrádek

PŘÍLOHA Č. 1
K VÝZVĚ NA PODÁNÍ NABÍDEK
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

BEZBARIÉROVÝ CHODNÍK V ULICI ZÁMLÝNÍ
VE MĚSTĚ BOROHRÁDEK PODÉL KOMUNIKACE 1/36

OBCHODNÍ PODMÍNKY
NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřena na základě ustanovení §536 a násl.
zákona č. 513/91Sb.Obchodní zákoník v platném znění

mezi stranami:

1. Objednatel: Město Brohrádek
MěU Borohrádek, Husova 240, 517 24 Borohrádek
Zast.: Milan Maček, starosta města
zast. ve věcech technických: Ing. Libor Hemelík, místostarosta města
IČ : 00274739
Tel.: 494 381 602
E-mail : podatelna@mestoborohradek.cz

dále jako objednatel

a

2. Zhotovitel:

dále jako zhotovitel

I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby: „Bezbariérový chodník v ulici Zámlyní ve městě Borohrádek podél komunikace 1/36“

Místo stavby: Borohrádek

II. Základní ustanovení:

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl. III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Předmět plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je zhotovení stavby „**Bezbariérový chodník v ulici Zámlyní ve městě Borohrádek podél komunikace 1/36**“.

Předmětem plnění podle této smlouvy je také dodávka stacionáře a strojní dodávky. Rozsah veřejné zakázky, technické požadavky a podmínky pro realizaci jsou stanoveny zadávací dokumentací a projektovou dokumentací zpracovanou společností SUNCAD s.r.o., IČ: 26689707, náměstí Na Lužinách 3, 155 00 Praha 13.
Součástí díla je provedení rovněž těchto prací:

- vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby
- zajištění a nasondování všech inženýrských sítí, které mohou být při zhotovování díla
- zpracování dokumentace skutečného provedení liniové stavby.
- provedení a dokladování předepsaných zkoušek a revizi prováděného díla
- fotodokumentace před započítím prací po jejím dokončení

Podmínky pro realizaci díla:

- Při realizaci díla bude zhotovitel respektovat všechny technické a bezpečnostní normy a podmínky obecně platné pro realizaci předmětu zakázky. Realizace bude probíhat dle obecně platných předpisů a metodik. Je-li v projektové dokumentaci definována technická úroveň na použité materiály či výrobky, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou, avšak na kvalitativní úrovni minimálně shodné s výrobkem uvedeným v dokumentaci.
- Materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní (státní) normy nebo norem a nařízení EU, které jsou uvedeny v technické zprávě a ve výkresové dokumentaci. Tyto normy jsou považovány za neopomenutelnou podmínkou pro provádění díla a má se za to, že zhotovitel je s jejich obsahem a požadavky v plné míře obeznámen. Platí vždy přísnější požadavky z národních norem nebo norem EU. Zhotovitel je povinen řídit se normami platnými v termínu výstavby.
- Veškeré zboží a materiály, které budou zabudovány do díla budou nové, nepoužité, nejnovějšího typu a budou mít všechny poslední projektová i materiállová zlepšení, pokud nebude v kontraktu uvedeno jinak. Zhotovitel při předání díla dodá i prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, včetně atestů a certifikátů. Původ dodaného zboží musí být v zemích EU nebo kandidátských zemích.
- Zhotovitel učiní veškerá aktivní opatření pro splnění všech aplikovatelných předpisů a pravidel pro ochranu životního prostředí. Nebude akceptováno žádné znečištění pozemků v prostoru staveniště nebo v pracovním prostoru. Budou zavedena nezbytná bezpečnostní opatření na prevenci takového znečištění a jejich plnění bude beze zbytku vyžadováno.
- Zhotovitel použije technologické postupy výstavby, které budou dávat nezbytnou záruku prevence ekologického dopadu nadměrného hluku, pachu, vibrací atd. na pracovníky, místní obyvatele, chodce, řidiče apod. Preventivní opatření budou provedena i podél přepravních tras.
- Zhotovitel bude při nákupu materiálů brát v úvahu nejen jejich cenu a kvalitu, ale také jejich vliv na životní prostředí během výrobního procesu.

IV. Lhůty výstavby:

Zahájení	:	01.06. 2012
Dokončení	:	31.10. 2012

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín zahájení stavby dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení zhotovovaného díla na dobu jinou, maximálně o 12 měsíců později bez možnosti zvýšení ceny díla ze strany zhotovitele.

Termín zahájení je podmíněn podpisem smlouvy s poskytovatelem dotace. Bez tohoto úkonu nebude stavba zahájena.

V. Ostatní lhůty:

Ostatní lhůty, průběžné termíny apod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín a to termín konečný.

VI. Cena díla:

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí:

Cena celkem bez DPH
DPH 20%
Cena celkem vč. DPH

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla:

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu prováděných prací spolu s případným navyšováním nákladů nad rámec nabídky zhotovitele díla nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči nabídce zhotovitele vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou, jak byla sestavena cena nabídky nebo v případě, že v nabídce obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit objem smluvně sjednaných prací v závislosti na zajištěném financování. V takovém případě bude snížení ceny provedeno odečtením ceny sníženého objemu prací podle oceněného výkazu výměr.
4. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.

VII. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Faktura za provedené práce bude objednateli předána nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce.

Fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna z poslední vystavené faktury, respektive po dosažení 90% celkového financovaného díla. Zbývající část, tj. 10%, bude fakturována konečnou fakturou po předání a převzetí díla.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátili-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně,

přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

VIII. Oprávněné osoby:

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby:
V obchodních a smluvních: Milan Maček, starosta města
Ve věcech technických: Ing. Libor Hemelík, místopředseda města
2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby:
V obchodních a smluvních:
Ve věcech technických:

IX: Staveniště:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel poskytne zhotoviteli připojovací bod pro přípojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Stavební suť bude ukládána v souladu s legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel poskytne oproti úhradě prostory pro uskladnění materiálu, nářadí a prostory pro soc. zařízení staveniště
6. Zhotovitel zajistí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště.
7. Objednatel předá zhotoviteli podklady potřebné pro zhotovení díla - projektovou dokumentaci ve trojím vyhotovení, povolení stavby, vyjádření příslušných státních orgánů a organizací.
8. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník, technický dozor objednatele:

1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací, kde zapisuje všechny skutečnosti pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od projektu, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku mohou provádět v rámci autorského dozoru osoby uvedené v čl. VIII této smlouvy o dílo a zástupce generálního projektanta.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu:

1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 dny předem objednatele k převzetí díla. Na základě této výzvy je objednatel povinen zahájit převzetí prací.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno, že objednatel dílo přebírá případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje případné vady či nedodělky nebránící provozu a kolaudaci díla.

2. Vlastnictví k dílu

Smluvní strany se dohodly, že přechod vlastnictví k dílu se řídí ust. Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. § 554, odst. 5.

XII. Zkoušky a zkušební provoz:

V ceně díla jsou započteny náklady na standardní předepsané zkoušky dle ČSN.

XIII. Záruky, záruční podmínky:

Záruka:

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

Záruční podmínky:

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období apod.), bude dohodnut termín jiný.

XIV. Smluvní sankce:

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.

2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den zvlášť s nedodržením dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.

5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.

6. Pokud zhotovitel způsobí svou činností při realizaci zakázky odebrání dotace objednateli, bude toto považováno za škodu způsobenou objednateli, a zhotovitel se zavazuje k plné náhradě celé takto vzniklé škody

XVI. Odstoupení od smlouvy:

Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od již uzavřené smlouvy s dodavatelem bez jakýchkoli sankcí z objektivních důvodů nezajištění financování díla.

Dále se odstoupení od smlouvy řídí ustanoveními zákona č. 513/91 Sb.

XVII. Závěrečná ustanovení:

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů, zejména příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

5. Přílohou této smlouvy je rekapitulace položkových rozpočtů, položkové rozpočety objektů stavby a harmonogram stavebních prací.

Borohrádek dne:

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Milan Maček
starosta města

.....
statutární zástupce

