

U S N E S E N Í

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresní soud v Rychnově nad Kněžnou, č.j. 18EXE 2870/2012-9, ze dne 11.09.2012, kterým byla nařízena exekuce na základě směnečný platební rozkaz č.j. 47Cm 87/2011-7, který vydal Krajský soud v Hradci Králové dne 26.08.2011 a který se stal pravomocným dne 12.10.2011 a vykonatelným dne 12.10.2011,

proti povinnému: LEOŠ HEBR, Nádražní 235, 51724, Borohrádek, nar.12.05.1956, adresa pro doručování Sanatorium TOPAS, s.r.o., ul. Českosl. pionýrů 197, 53807, Seč

na návrh oprávněného: ZANA invest a.s., Mečová 358/8, 60200, Brno, IČ 24843024, zast. Mgr. Tomáš Rašovský, advokát, Kotlářská 989/51a, 60200, Brno-střed

pro 1 785,00 Kč s příslušenstvím

rozhodl takto:

I. Dražební rok nemovitých věcí:

Okres: CZ0531 Chrudim

Obec: 571661 Krouna

Kat.území: 675075 Krouna

List vlastnictví: 87

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

podíl 1/3

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 184	338	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Na pozemku stojí stavba: Krouna, č.p. 21, rod.dům				
399	471	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
400	223	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
401	65	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
3509/1	126	vodní plocha	vodní nádrž umělá	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3509/2	24	vodní plocha	vodní nádrž umělá	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
3509/3	162	vodní plocha	vodní nádrž umělá	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele		Způsob ochrany	
Krouna, č.p. 21	rod.dům	St. 184	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	

nařízený na den 14.6.2017 usnesením č.j. 120 EX 37328/12-250 ze dne 11.4.2017 se odročuje na 27.9.2017 v 11.00 hod.

Dražba nemovitých věcí se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese www.drazby-exekutori.cz v 11:00 hod.

Odůvodnění:

S ohledem na skutečnost, že uvedené usnesení nebylo doručeno všem účastníkům, kterým má být v souladu s ustanovením § 336c ods.1 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen „OSŘ“) doručeno, nenabude toto usnesení do zahájení dražebního jednání právní moci, rozhodl soudní exekutor v souladu s ustanovením § 52, §55b zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen „EŘ“) o odročení dražebního jednání na termín uvedený ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Dle ustanovení § 3062 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, předkupní právo podílového spoluvlastníka k nemovitým věcem zaniká k 31.12.2014. Podílový spoluvlastník tedy od 1.1.2015 nemůže uplatnit předkupní právo k nemovitým věcem.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Klatovech, dne 13.6.2017

Otisk úředního razítka

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Petra Breuová

Doručuje se:

- oprávněný,
 - další oprávnění,
 - povinný
 - manžel povinného, jde-li o nemovitou věc ve společném jmění manželů,
 - osobám, o nichž je známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě,
 - osobám, jejichž nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo právo odpovídající věcnému břemeni zaniklo,
 - přihlášeným věřitelům,
 - finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo),
 - těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
 - katastrálnímu úřadu,
 - obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc,
- má-li některý z účastníků řízení právního zástupce, pak doručovat zástupci.

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.